

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Воронежстрой»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3664004054

полное наименование организации – для

394055, г. Воронеж, ул. Моисеева, 37

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.06.2017

№ 36-RU36302000-034-2017

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный, многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

общественного назначения по ул. Моисеева, 37а в г. Воронеже»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г. Воронеж, ул. Моисеева, 37, решение о присвоении адреса объекту от 19.04.2017 №481

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0403007:20

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Моисеева, 37а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

36-RU-

36302000-89-

№ 2015, дата выдачи 18.09.2015, орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м.	16767,40	13397
в том числе подземной части	куб. м	1493,94	1208
Общая площадь	кв.м.	4700,27	4588,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	680,32	659,8
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2921,92	2975,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	36/2921,92	36/2975,1
1-комнатные	шт./кв. м	4/190,86	4/191,1
2-комнатные	шт./кв. м	16/1189,6	16/1200,6
3-комнатные	шт./кв. м	14/1380,39	14/1421,6
4-комнатные	шт./кв. м	1/113,07	1/113,4
квартиры-студии	шт./кв. м	1/48	1/48
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2981,68	3090,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б элементы	ж/б элементы
Материалы стен		Кирпич, ПСБ-С	Кирпич, ПСБ-С
Материалы перекрытий		Ж/б плиты	Ж/б плиты
Материалы кровли		Мягкая кровля	Мягкая кровля
Иные показатели :			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

-технический план здания, дата подготовки от 17.03.2017, сведения о кадастровом инженере: Бородин Евгений Петрович, квалификационный аттестат № 36-11-303

Глава городского округа
город Воронеж

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

А.В.Гусев

(расшифровка подписи)

“08” 06 2017 г.

М.П.

Документация проверена и соответствует ч.3 ст.55 Градостроительного кодекса РФ

Юшинова Ю.В. Юшинова

Григорьева И.М.



Прошнуровано и скреплено печатью
(5) лист
Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в
области строительства
И.М. Григорьева